



## BRF Klaven

### Föreningsnytt september 2019

Hej alla grannar och medlemmar i vår fina förening!

#### INFORMATION

- **Stamspolning:** I våras genomfördes stamspolning i vår förening, den tog en dag längre än planerat.

Styrelsen vill säga **TACK** till alla er som var hemma eller följde våra instruktioner och lade era nycklar i nyckeltuberna.

**SKÄMS** alla ni som struntade i våra instruktioner. Skäms gärna lite extra om ni inte ens bryr er om att meddela föreningen att ni glömde bort detta. Ni stör arbetet och orsakar både entreprenören och föreningen extra kostnader och ger styrelsen mycket extraarbete. Extraarbete kostar tid och pengar för er som inte förstod detta när ni läste den förra meningen!

Skärpning inför hösten när vi behöver tillträde till lägenheterna för rengöring av ventilationskanalerna och OVK (obligatorisk ventilationskontroll).

- **OVK:** I förra föreningsnytt meddelade vi att obligatorisk ventilationskontroll ska ske i föreningen i höst och nu är det dags. Samtidigt kommer våra ventilationskanaler att rengöras. OVK kommer ske under

#### V.38, 16-20 september

vilket innebär att vi den veckan behöver **tillgång till alla lägenheter**. Ni lämnar dörrnycklar i cylindern som är längst upp på er ytterdörr om ni inte har möjlighet att vara hemma.

- **Energideklaration** är beställd och kommer göras inom kort.
- **Parkering:** Nu är arbetet med elstolparna och motorvärmarna snart klart. Nya priser på p-platser och garage kommer framöver, vi återkommer när priserna fastställts.
- **Kodlåsbyte:** Styrelsen är medveten om att en del kodlåsdosor i portarna krånglar. Ett byte av samtliga kodlåsdosor inom föreningen diskuteras och planeras.



- **Sophantering:** Vi har under längre tid tittat på förbättringar och alternativa sophanteringssystem, vilket krävt en hel del tid av våra styrelsemedlemmar. Det har tagit tid och det tar tid men vi fortsätter och hoppas kunna komma ut med info om ett nytt system inom en snar framtid. Fram till dess ber vi er dock att visa hänsyn till varandra och använda våra befintliga soprum korrekt utan att skräpa ner dem och bara slänga sopor hur som helst. Återvinningsstationen finns på Sedelvägen (mot radhusen vid slutet av Myntvägen) till vänster innan rondellen och är till för att användas. Våra soprum är till för våra hushållssopor och matavfall, inte grovsopor. SRV tar även ut en avgift ifall avfallet inte uppfyller sorteringskraven.

Alla kostnader räknas ihop och ger underlag för hur mycket vi behöver höja avgiften till föreningen varje år. Så tänk på hur ni agerar i samtliga fall.

- **Post:** Återigen, återvinningsstationen ligger på Sedelvägen, till vänster innan rondellen, **INTE PÅ** våra postlådor. Vill DU inte ha gratistidningar och reklam som vi ALLA får vare sig vi vill eller inte, så får du göra som resten av oss och slänga dem SJÄLV. Det är inte ok att fortsätta förvänta dig att den schyssta grannen som avskyr att se skräp i sin portingång tar hand om den!
- **Kontakt:** Ni når oss i styrelsen enklast via mail på [brf.klaven@gmail.com](mailto:brf.klaven@gmail.com) men även via kontaktinformationen som finns uppsatt i alla entréer.

Hälsningar/  
*Styrelsen BRF Klaven*